

Sdr. Omme Varmeværk Amba.

Tekniske Bestemmelser for Fjernvarmelevering



INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
TEKNISKE BESTEMMELSER FOR FJERNVARMELEVERING	
ANVENDELSESOMRÅDE	3
1. Gyldighedsområde og definitioner m.v.	3
TILSLUTNINGSBESTEMMELSER	4
2. Etablering af fjernvarmetilslutning	4
INSTALLATIONSBESTEMMELSER	6
3. Udførelse af installationsarbejde	6
4. Etablering af måleudstyr	7
5. Projektering og udførelse af varmeinstallationer	8
6. Tilslutningsarrangement	9
7. Interne rørledninger	10
8. Specielle anlæg	11
9. Isolering	11
10. Trykprøvning og idriftsættelse	12
DRIFTSBESTEMMELSER	14
11. Drift og vedligeholdelse af varmeinstallationen	14
12. Måling af fjernvarmeforbrug	16
13. Andre forhold	18
KLAGEMYNDIGHED	19
14. Tilsyns og Klagemyndighed mv.	19
IKRAFTTRÆDEN m.v.	20
15. Ikrafttræden og ændring af bestemmelserne.	20
Bilag 1. Skema for maks. returtemperatur	21
Bilag 2. Principdiagram	22

TEKNISKE BESTEMMELSER FOR FJERNVARMELEVERING

ANVENDELSESOMRÅDE

1. Gyldighedsområde og definitioner m.v

1.1 Tekniske Bestemmelser for Fjernvarmelevering for Sdr. Omme Varmeværk Amba. Nedergårdsvej 30, 7260 Sdr. Omme, tlf. 75 34 12 46, CVR-nr. 24 98 97 12, e-mail sovfjernvarme@mail.dk, er i det følgende benævnt VÆRKET. De tekniske bestemmelser er gældende for projektering, udførelse og ændring af varmeinstallationer ved tilslutning til VÆRKETS ledningsnet, samt for installation, drift og vedligeholdelse af varmeinstallationer.

1.2 Ejeren/ejerne af ejendomme, der er tilsluttet fjernvarmeforsyningen, er i det følgende benævnt FORBRUGEREN.

1.3 Aftalegrundlaget mellem VÆRKET og FORBRUGEREN er fastlagt i:

- Almindelige Bestemmelser for Fjernvarmelevering
- Tekniske Bestemmelser for Fjernvarmelevering
- Vedtægter
- Takstblad
- Aftale om fjernvarmelevering
- Velkomstbrev

1.4 INSTALLATØREN er den person, der i henhold til bestemmelserne i 3.1 er berettiget til at udføre arbejder på en ejendoms varmeinstallation.

TILSLUTNINGSBESTEMMELSER

2. Etablering af fjernvarmetilslutning

2.1 Anmodning om en ejendoms tilslutning til fjernvarmeforsyningen fremsendes skriftligt til VÆRKET, på en af VÆRKET udformet formular, af ejeren af ejendommen eller en af ejeren bemyndiget person med oplysninger om ejendommens størrelse/varmeeffektbehov, beliggenhed og matrikel nr.

2.2 Det ledningsnet, der etableres fra hovedledningen/fordelingsledningen til ejendommens hovedhaner, benævnes i det følgende som "stikledningen".

2.3 Ved nybygninger placeres stikledningen efter nærværende Tekniske Bestemmelser for fjernvarmelevering.

Hovedhaner placeres umiddelbart inden for ydervæg. Hvis det undtagelsesvis ikke er muligt, skal aftale altid laves med VÆRKET forud for arbejdets udførelse, og stikledningen skal være udskiftelig og lægges i foringsrør ved skjult installation.

For placering af stikledning til eksisterende ejendomme træffes aftale mellem ejeren eller dennes bemyndigede og værkets repræsentant.

2.4 Dimensionering af stikledningen udføres af VÆRKET under hensyntagen til bestemmelserne i afsnit 5 og 11.

2.5 Retablering efter fjernvarmearbejde

Efter stikledningens indføring i ejendommen samt efter vedligeholdelses- og reparationsarbejder foretager VÆRKETS entreprenør en tilmuring og efterpudsning af grundhullet i muren og/ eller i gulvet. Reparationen udføres på en god og ordentlig måde, men det må ikke forventes, at stikindføringen ikke efterlader spor.

Efter at ejendommens stikledning er etableret tilfyldes det opgravede areal, optagne fliser nedlægges og evt. græs retableres med græsfrø. Ejeren må selv sørge for øvrig

udvendig retablering, herunder plantning af træer og buske samt indvendig retablering af klinker, fliser, stiftmosaik, trægulve eller anden belægning.

INSTALLATIONSBESTEMMELSER

3. Udførelse af installationsarbejde

- 3.1 Arbejder på ejendommens varmeinstallation skal udføres af firmaer med autorisation som VVS-installatør i henhold til lovbekendtgørelse nr. 988 af 8. december 2003 med senere ændringer. Firmaet bør endvidere være tilsluttet Fjernvarmebranchens registreringsordning for servicemontører. Det fremgår af hjemmesiden www.fjr-ordning.dk hvilke firmaer, der er tilsluttet ordningen. VÆRKET kan kontaktes for yderligere oplysninger.

Er VVS-firmaet ikke autoriseret, skal der rettes henvendelse til VÆRKET for accept.

- 3.2 Varmeinstallationer, der tilsluttes VÆRKETS ledningsnet, skal projekteres og udføres i overensstemmelse med de til enhver tid gældende love, bekendtgørelser, normer og standarder, samt de krav der er indeholdt i VÆRKETS Almindelige og Tekniske Bestemmelser, jf. 5.2.

Er installationerne ikke projekteret og udført i overensstemmelse med ovenstående, kan VÆRKET kræve de pågældende installationer ændret. Sker dette ikke, er VÆRKET af sikkerhedsmæssige grunde berettiget til at nægte installationerne tilsluttet.

- 3.3 Såfremt der installeres komponenter, som i forhold til VÆRKETS driftsbestemmelser (se afsnit 11) kræver andre tryk- eller temperaturforhold, er VÆRKET ikke forpligtet til at ændre sine driftsforhold.

- 3.4 Alle varmeinstallationer skal opbygges og indreguleres til en vandstrøm, der sikrer bedst mulig afkøling af fjernvarmevandet. Det gælder også styring af varmt brugsvand.

Alle radiatorer, gulvvarmekredse og varmtvandsbeholdere skal være udstyret med mængdebegrænsere.

Ved små gulvvarmeanlæg i baderum opvarmet med radiatorer, skal der som minimum, ud over ovenstående etableres temperaturstyring af returløbet.

4. Etablering af måleudstyr

4.1 VÆRKET udleverer måleudstyr og/eller passtykke til INSTALLATØREN.

4.2 VÆRKET meddeler målerens placering til INSTALLATØREN.

4.3 Måler arrangementet skal placeres ved hovedventilerne, således at service og udskiftning kan foretages uhindret.

Afstand fra gulv til måleren skal som minimum være 400 mm. Fri højde over måleren skal som minimum være 250 mm. Fri passage på hver side af måleren skal som minimum være 200 mm. Der må ikke monteres andre rør og bygningsdele foran måleren.

4.4 INSTALLATØREN foranlediger fremførelse af 230V EI, til den elektroniske aflæsningsenhed / varmemåleren.

5. Projektering og udførelse af varmeinstallationer

5.1 Dimensioneringsgrundlag

Varmeinstallationer dimensioneres for en fjernvarmefremløbstemperatur på 65°C og en afkøling af fjernvarmevandet på mindst 35°C ved minus 12°C udetemperatur.

Brugsvandsanlæg dimensioneres for en fjernvarmefremløbstemperatur på 60°C og en afkøling på mindst 30°C.

Returtemperaturen må aldrig overstige 33°C

5.2 Projektering og udførelse

Enhver varmeinstallation skal projekteres og udføres i overensstemmelse med den til enhver tid gældende lovgivning.

På udgivelsestidspunktet er endvidere følgende bestemmelser gældende på området:

- **Nærværende "Tekniske bestemmelser for fjernvarmelevering"**
- **Dansk Fjernvarmes Vejledning – Brugerinstallationer**
- **Dansk Fjernvarmes Vejledningstillæg – Bedre Brugerinstallationer**
- **Den til enhver tid gældende Bygningsreglement**
- **Dansk Ingeniørforenings "Regler for beregning af bygningers varmetab". (DS 418)**
- **Dansk Ingeniørforenings "Varme- og køleanlæg i bygninger". (DS 469, inkl. tillæg)**
- **Dansk Ingeniørforenings "Norm for vandinstallationer". (DS 439 inkl. tillæg)**
- **Dansk Ingeniørforenings "Norm for termisk isolering af tekniske installationer". (DS 452 inkl. tillæg)**

6. Tilslutningsarrangement

- 6.1** Tilslutningsarrangementet, som forbinder fjernvarmeforsyningen med FORBRUGERENS varmeinstallation, skal udføres med standardunits, der opfylder dimensioneringskravene i afsnit 5.1, og efter VÆRKETS principdiagram. Se bilag 2. Det anbefales, at der altid anvendes units og pumper, som er A-mærkede eller energimæssigt er bedre end A-mærkede.
- 6.2** Større anlæg og anlæg, der ikke kan udføres som standardunits, skal principielt udføres som vist på VÆRKETS principdiagram.
- 6.3** Installationer til varmt brugsvand skal som minimum kunne overholde dimensioneringskravet til afkøling. VÆRKET anbefaler at der opsættes varmtvandsbeholder (fjernvarmebeholder (svarende til Metro Therm Plus)). Hvis der ønskes opsat brugsvandsvarmeveksler (gennemstrømningsvandvarmere) skal man være opmærksom på, at der ikke kan garanteres, at der vil kunne opnås tilstrækkeligt højt flow og differenstryk, se 3.3. VÆRKET skal kontaktes inden installationen etableres.

7. Interne rørledninger

- 7.1 Interne rørledninger skal udføres i overensstemmelse med. *Varme- og køleanlæg, (DS 469 inkl. tillæg).*

Medierørerne skal have en mekanisk styrke og holdbarhed, som tilgodeser de maksimalt forekommende tryk og temperaturer.

Stålrør kan samles med gevindsamlinger, svejsesamlinger eller flangesamlinger. Plastrør samles med preskoblinger eller klemringsfittings. Rustfrie stålrør samles med preskobling.

Skjulte, ikke udskiftelige anlægsdele skal være vedligeholdelsesfrie og have en bestandighed og funktionsstabilitet, der svarer til de bygningsdele, hvori de er indbygget.

Skjulte rørledninger i stål må kun samles ved svejsning.

Der må ikke anvendes samlinger i skjulte plastrørsledninger.

Der må ikke forefindes kobber rør og galvaniseret rør i varmeanlægget.

Interne rørledninger i jord mellem bygninger skal, ved direkte fjernvarmetilslutning (uden varmeveksler), udføres i præisoleret rør i samme type eller tilsvarende kvalitet som fjernvarmestikledningen.

- 7.2 Rørledninger skal monteres på en sådan måde, at der er mulighed for ekspansionsbevægelser samt for udluftning og aftapning i fornødent omfang.

Aftapninger skal forsynes med prop eller slutmuffe med kæde.

8. Specielle anlæg

- 8.1** Tilslutning af specielle anlæg, f.eks. svømmebade, procesvarmeanlæg, gartnerier samt virksomheder med et særligt stort behov for varmt brugsvand og/eller ventilation, skal i hvert enkelt tilfælde aftales nærmere med VÆRKET af hensyn til dimensionering og placering af stikledning og måler.

9. Isolering

- 9.1** I henhold til Bygningsreglementerne skal varmeinstallationer, herunder rørledninger og beholdere, isoleres mod varmetab efter Dansk Ingeniørforenings Norm for termisk isolering af tekniske installationer (DS 452).

10. Trykprøvning og idriftsættelse

- 10.1** Enhver nytilslutning eller udvidelse af en varmeinstallation, der tilsluttes direkte, skal af INSTALLATØREN trykprøves inden tilslutningen til VÆRKET.

Samlinger på rørledninger må ikke isoleres, indmures eller på anden måde tildækkes, før trykprøve er foretaget.

10.2 Prøvetrykket skal generelt være mindst 1,5 gange det højest forekommende tryk (dynamisk + statisk) i VÆRKETS forsyningsledninger. I øvrigt skal Arbejdstilsynets til enhver tid gældende forskrifter om trykprøvning følges. Trykket i forsyningsledningerne kan stige til 5,0 bar. Prøvetrykket skal derfor for varmeinstallationer, der tilsluttes direkte, generelt være mindst 7,5 bar.

10.3 Trykprøve foretages i overværelse af en repræsentant fra VÆRKET. Såfremt denne i forbindelse med trykprøven bliver bekendt med fejl og mangler i øvrigt ved varmeinstallationen, er repræsentanten forpligtet til at påtale disse. Med VÆRKETS overværelse af trykprøve påtager VÆRKET sig i øvrigt intet ansvar for varmeinstallationen, ud over det ansvar, man kan ifalde efter dansk rets almindelige erstatningsregler.

Ejendommens tilslutning til VÆRKET er betinget af, at påtalte fejl og mangler er udbedret.

10.4 Inden idriftsættelse og efter reparationsarbejder på en varmeinstallation skal denne grundigt gennemskylles.

Påfyldning og idriftsættelse af varmeinstallationen bør normalt ske med fjernvarmevand gennem fremløbsledningen for anlæg, der er tilsluttet uden veksler, også kaldet direkte anlæg. Påfyldning meddeles VÆRKET.

10.5 Det påhviler INSTALLATØREN i forbindelse med afleveringen at sørge for en omhyggelig indregulering af den samlede varmeinstallationen (inkl. radiatortermostatventiler, gulvvarmekreds og evt. pumper), således at optimal afkøling af fjernvarmevandet opnås, og at instruere FORBRUGEREN om

varmeinstallationens drift.

Efterfølgende, f.eks. ved ejerskifte etc., er det værkets opgave at informere FORBRUGEREN om varmeinstallationens drift.

DRIFTSBESTEMMELSER

11. Drift og vedligeholdelse af varmeinstallationen

11.1 Varmeenergien leveres som cirkulerende varmt vand (fjernvarmevand), med en fremløbstemperatur, der af VÆRKET reguleres efter klimatiske forhold (udetemperatur og vindstyrke), varierende mellem 60°C og 65°C i hovedledningsnettet.

Fremløbstemperaturen i en ejendom kan være lavere end ovennævnte temperaturer, når vandgennemstrømningen i stikledningen er lille.

11.2 Forbrugeranlæg skal være indrettet således, at den gennemsnitlige afkøling af fjernvarmevandet over et forbrugs år, er mindst 30°C. Returtemperaturen må på intet tidspunkt overstige 33°C.

Er den gennemsnitlige fremløbstemperatur under 60°C, bliver grænsen for den tilladelige returtemperatur 1/2°C højere for hver 1°C fremløbstemperaturen falder. Se bilag 1.

Såfremt denne afkøling eller returtemperatur ikke opnås, er VÆRKET berettiget til at opkræve betaling for sine ekstraomkostninger, jf. den til enhver tid gældende takstblad.

11.3 VÆRKET har pligt til at levere den varme, der gør det muligt for FORBRUGEREN at modtage det, der er abonneret på, jf. 2.1 og 11.1, med et differenstryk målt ved lukkede hovedhaner på mindst 0,3 bar. Trykket i fremløbsledningen ved hovedhanen vil maksimalt være 5,0 bar.

11.4 Ejendommens varmeinstallation skal dimensioneres i henhold til de af VÆRKET fastsatte krav, jf. 5.1.

11.5 Vedligeholdelse af hovedhaner foretages af VÆRKET.

I tilfælde af brand, rørbrud eller lignende skal begge hovedhaner lukkes, og aftapningshanerne på varmeinstallationen skal åbnes.

Hovedhanerne skal enten være helt åbne eller helt lukkede

11.6 Ved reparation og vedligeholdelse af ejendommens varmeinstallation må aftapning af fjernvarmevand almindeligvis kun foretages af INSTALLATØREN efter aftale med VÆRKET.

11.7 Driftsforstyrrelser i ejendommens varmeinstallation foranlediget af aflukninger i hovedledningsnettet afhjælpes af VÆRKET ved henvendelse til dette. Driftsforstyrrelser i ejendommens varmeinstallation i øvrigt afhjælpes af FORBRUGERENS installatør for FORBRUGERENS regning.

12. Måling af fjernvarmeforbrug

12.1 VÆRKET leverer det for afregning mellem FORBRUGEREN og VÆRKET nødvendige måleudstyr og bestemmer målernes antal, størrelse, type og placering.

12.2 Måleudstyret ejes og vedligeholdes af VÆRKET og udskiftes efter regler fastsat af VÆRKET.

Ved energimålere tilsluttet 230V EI-nettet betaler FORBRUGEREN elforbruget.

Såfremt FORBRUGEREN opsætter bi målere for intern fordeling af varmeforbruget, er dette VÆRKET uvedkommende.

12.3 Måleudstyret og dets placering må ikke ændres uden VÆRKETS godkendelse. De ved målere og ventiler anbragte plomber må kun brydes af VÆRKETS personale eller af VÆRKET dertil bemyndigede personer.

Foretages der indgreb mod måler eller plomber, og dette medfører tvivl om målingens korrekthed, annulleres målingen, og VÆRKET beregner forbruget. Indgreb kan medføre, at der indgives politianmeldelse.

12.4 VÆRKET har ret til at flytte måleudstyret, hvis det anses for nødvendigt. Omkostningerne ved flytningen afholdes af VÆRKET.

Ønsker FORBRUGEREN måleren flyttet, skal flytningen godkendes af VÆRKET. Udgiften til flytningen betales i så fald af FORBRUGEREN.

12.5 Ved tvivl om målerens korrekte visning, er VÆRKET berettiget til for egen regning at afprøve måleren.

FORBRUGEREN kan ved skriftlig henvendelse og mod betaling til VÆRKET forlange at få måleren afprøvet. Hvis den ved afprøvningen konstaterede måleafvigelse er større end de fastsatte grænser, afholdes samtlige omkostninger i forbindelse med målerafprøvningen af VÆRKET.

Måleren anses for at vise rigtigt, når denne ved afprøvning i en akkrediteret prøvestand har en relativ måleafvigelse, som er mindre end eller lig med de af myndighederne til enhver tid fastsatte grænser for måleafvigelser.

12,6 Der kan forekomme opsat komponenter til automatisk aflæsning af måleren. VÆRKET vedligeholder disse komponenter.

Komponenter må ikke fjernes eller flyttes uden aftale med VÆRKET.

Er FORBRUGEREN årsag til at disse komponenter beskadiges eller bortkommer, tilfalder det FORBRUGEREN, at erstatte disse.

ANDRE FORHOLD

13. Andre forhold

- 13.1 Ved nye installationer skal der indsendes tegninger af ejendommen, hvorpå der er indtegnet hvor hovedventilerne ønskes placeret. Tegningerne forbliver i VÆRKETS kartotek.
- 13.2 VÆRKET fører stikledningen ind i ejendommen og opsætter hovedventiler. Det anbefales installatøren at måle trykket i ventilerne for konstatering af frem og retur.
- 13.3 Der skal anbringes termometre til kontrol af ind og udgangstemperatur fra radiatoranlæg. Ved anlæg med blandesøjfe anbringes ligeledes termometre ved frem og returfordelerrør. Termometrene skal være skivetermometre.
- 13.4 Varmtvandsforsyningen etableres med Varmtvandsbeholder, hvor beholderen indvendigt skal være emaljeret eller rilsanbehanlet.
- 13.5 Anmodning om idriftsættelse af et varmeanlæg, syn samt montering af måler skal ske ved henvendelse på VÆRKETS kontor på hverdage mellem kl. 8⁰⁰ og kl. 12⁰⁰.
- 13.6 Ved ældre centralvarmeanlæg som tilsluttes VÆRKET, skal alle radiatorer samt varmtvandsbeholder forsynes med termostatventiler.
- 13.7 VÆRKETS bestyrelse kan uden videre varsel tilbagekalde en autorisation, når den finder, at vedkommende autoriseret installatør ikke udfører arbejdet tilfredsstillende og i øvrigt misligholder VÆRKETS regler og instrukser.

14 TILSYNS – OG KLAGEMYNDIGHED MV.

14.1 Ankenævnet på Energiområdet – Det alternative tvistløsningsorgan

Carl Jacobsens Vej 35
2500 Valby
Tlf.: 41 71 50 00
www.energianke.dk
post@energianke.dk

Ankenævnet på Energiområdet varetager de konkrete civilretlige forbrugerklager, som eksempelvis klager over målt forbrug, restanceinddrivelse, forsyningsafbrydelse, flytteafregning, ejerskifte, udtrædelsesgodtgørelse mv.
Klagen skal typisk angå et økonomisk krav mod energiselskabet, f.eks. et krav om at få tilbagebetalt et beløb, fordi det faktiske forbrug ikke svarer til det målte forbrug.

14.2. Energitilsynet

Energitilsynet behandler klager over generelle forhold efter varmforsyningsloven og regler udstedt i medfør af loven, f.eks. klager over priser og generelle leveringsbestemmelser.

Energitilsynet
Carl Jacobsens Vej 35
2500 Valby
Tlf.: 41 71 54 00
www.energitilsynet.dk
post@energitilsynet.dk

14.3. Energiklagenævnet

Når Energitilsynet har truffet en afgørelse, kan KUNDEN inden fire uger anke afgørelsen ved at sende en klage Energiklagenævnet:

Energiklagenævnet
Frederiksborggade 15
1360 København K
Tlf.: 33 95 57 85
www.ekn.dk
ekn@ekn.dk

14.4 EU's klageportal

EU-Kommissionens online klageportal kan også anvendes ved indgivelse af en klage. Det er særlig relevant, hvis du er forbruger med bopæl i et andet EU-land. Klage indgives på <http://ec.europa.eu/odr>
Ved indgivelse af klage skal du angive fjernvarmeselskabets e-mailadresse: sovfjernvarme@mail.dk

14.5 Selskabets privatlivspolitik

Sdr Omme Fjernvarme Amba behandler kunders, leverandørers og ansattes m.v. personoplysninger i henhold til reglerne i Databeskyttelsesloven og Persondataforordningen.

Sdr Omme Fjernvarme Amba privatlivspolitik kan hentes på vores hjemmeside indsæt hjemmeside, og der kan stilles spørgsmål til vores behandling af personoplysninger m.m. indsæt e-mailadresse

Du har ret til at indgive en klage til Datatilsynet, hvis du er utilfreds med den måde, vi

behandler dine personoplysninger på. Du finder Datatilsynets kontaktoplysninger på www.datatilsynet.dk.

IKRAFTTRÆDEN m.v.

15. Ikrafttræden og ændring af bestemmelserne

- 15.1 Nærværende ”Tekniske Bestemmelser for Fjernvarmelevering” er vedtaget af: Bestyrelsen for Sdr. Omme Varmeværk Amba. Sdr. Omme d. 24. september 2015 og anmeldt til Energitilsynet.**

**På bestyrelsens vegne
Henning Støchkel**

formand

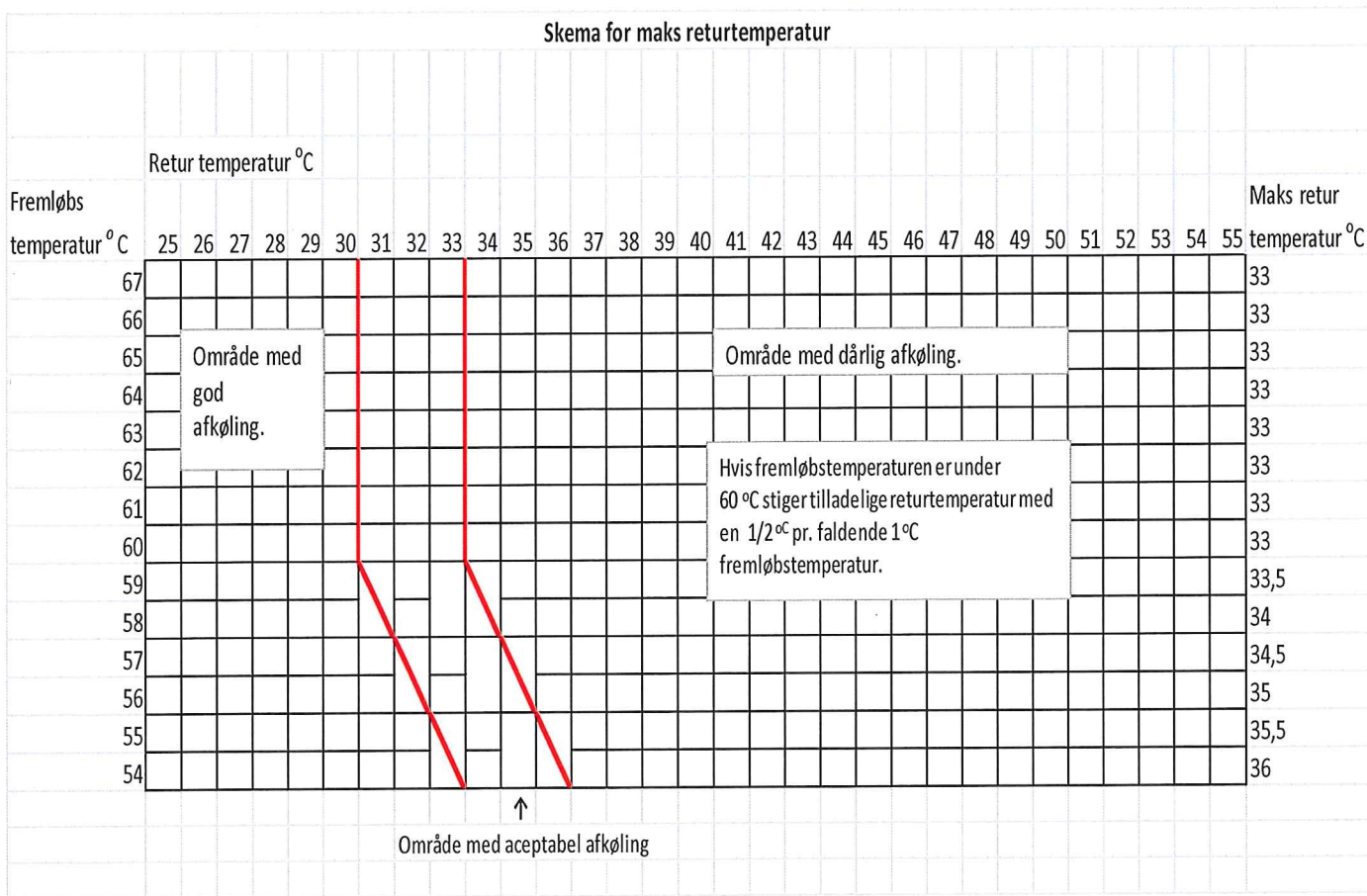
- 15.2 VÆRKET er til enhver tid berettiget til at foretage ændringer i bestemmelserne.**

15.3 Ændringer

Meddelelse om ændringer af ”Vedtægter”, ”Almindelige Bestemmelser for Fjernvarmelevering”, ”Tekniske Bestemmelser for Fjernvarmelevering” og ”Takstblad” sker ved direkte henvendelse til ejer/lejer. Meddelelse herom gives pr. brev eller via BETALINGSSERVICE - meddelelsen.

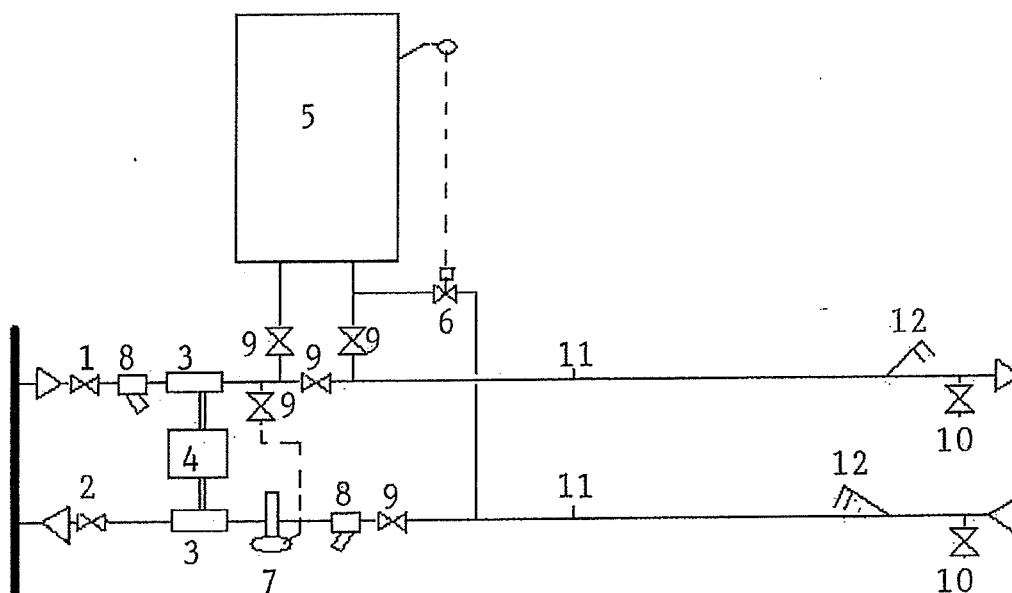
Aktuel information om VÆRKETS til enhver tid gældende vedtægter m.v. kan ses på VÆRKETS hjemmeside på adressen www.sdrommefjernvarme.dk eller fås ved henvendelse til VÆRKET.

Bilag 1:



Bilag 2:

Principdiagram for fjernvarme unit:



- 1: Afspærringsventil Fjernvarme Frem.
- 2: Afspærringsventil Fjernvarme Retur.
- 3: Varmemåler.
- 4: Varmemåler elektronik.
- 5: Varmtvandsbeholder.
- 6: Termostatisk reguleringsventil.
- 7: Trykdifferens regulator.
- 8: Snavssamler.
- 9: Afspærringsventiler.
- 10: Aftapsventiler.
- 11: Manometer studs.
- 12: Termometerstuds.